



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU

IZVJEŠĆE O OBAVLJENOJ REVIZIJI
PRETVORBE I PRIVATIZACIJE

INA - SPECIJALNA OPREMA, ZAGREB

Zagreb, prosinac 2003.

SADRŽAJ

strana

1.	ZAKONSKA REGULATIVA	2
2.	OSNOVNI PODACI O PODUZEĆU	2
2.1.	Podaci o poduzeću	2
2.2.	Statusne i druge promjene	3
2.3.	Društva u kojima većinski vlasnik Društva ima dionice ili udjele	3
3.	REVIZIJA POSTUPAKA PRIVATIZACIJE	4
3.1.	Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća	5
3.2.	Prodaja poslovnog udjela	6
4.	VLASNIČKA STRUKTURA U VRIJEME OBAVLJANJA REVIZIJE I POSLOVANJE DRUŠTVA	7
4.1.	Podaci o poslovanju prema temeljnim financijskim izvještajima	7
5.	POSTUPAK PRETVORBE I OCJENA POSTUPAKA PRIVATIZACIJE	10
5.1.	Postupak pretvorbe	10
5.2.	Ocjena postupaka privatizacije	11
6.	OČITOVANJE ZAKONSKOG PREDSTAVNIKA PRAVNE OSOBE	11



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU

Klasa: 041-03/01-01/39

Urbroj: 613-01-02-03-10

Zagreb, 16. prosinca 2003.

IZVJEŠĆE
O OBAVLJENOJ REVIZIJI PRETVORBE I PRIVATIZACIJE
PODUZEĆA INA - SPECIJALNA OPREMA, ZAGREB

Na temelju odredbi Zakona o državnoj reviziji (Narodne novine 49/03 - pročišćeni tekst) i Zakona o reviziji pretvorbe i privatizacije (Narodne novine 44/01, 143/02) obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije poduzeća INA - Specijalna oprema, Zagreb.

Revizija je obavljena u razdoblju od 9. listopada do 16. prosinca 2003.

Postupak revizije proveden je u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI (Narodne novine 93/94) i Kodeksom profesionalne etike državnih revizora.

1. ZAKONSKA REGULATIVA

Proces pretvorbe i privatizacije reguliraju:

- Zakon o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 19/91, 45/92, 83/92, 16/93, 94/93, 2/94, 9/95),
- Zakon o trgovačkim društvima (Narodne novine 111/93, 34/99, 121/99),
- Zakon o privatizaciji (Narodne novine 21/96, 71/97, 73/00),
- Zakon o privatizaciji INA-Industrija nafte d.d. (Narodne novine 32/02), te drugi zakoni i propisi.

2. OSNOVNI PODACI O PODUZEĆU

2.1. Podaci o poduzeću

Proizvodnja specijalne opreme za naftnu i petrokemijsku industriju započela je 1951. u Institutu za naftu, Zagreb. Širenjem djelatnosti, Institut za naftu je 1968. prerastao u Industroprojekt u kojemu je razvoj i izrada specijalne opreme organizirana u posebnom sektoru. Spajanjem Industroprojekta i INA-inženjeringa 1983., nastao je INA-Projekt u sastavu kojega je poslovala Proizvodnja specijalne opreme. Izdvajanjem Proizvodnje specijalne opreme iz INA-projekta 1988. kao samostalno poduzeće nastavila je poslovati INA-specijalna oprema.

Početak listopada 1990. Sabor Republike Hrvatske donio je Zakon o osnivanju javnog poduzeća INA-Industrija nafte čija je djelatnost od posebnog društvenog interesa. Sredstva za osnivanje i rad novog poduzeća osigurana su iz sredstava 15 udruženih poduzeća: INA-Organsko kemijska industrija Zagreb, INA-Naftaplin Zagreb, INA-Rafinerija nafte Rijeka, INA-Rafinerija nafte Sisak, INA-Rafinerija Zagreb, DINA-Petrokemija Omišalj, INA-Petrokemija Kutina, INA-Projekt Zagreb, INA-Specijalna oprema Zagreb, INA-INFO Zagreb, INA-Razvoj i istraživanje Zagreb, INA-Trgovina Zagreb, INA-Commerce Zagreb, INA-Tours Zagreb i INA-Zajednica poduzeća Zagreb.

Upravni odbor javnog poduzeća INA-Industrija nafte u prosincu 1990. donio je odluku o osnivanju društva INA-Specijalna oprema d.d., Zagreb (dalje u tekstu: Društvo). U sudski registar Okružnog privrednog suda u Zagrebu upisano je rješenjem Fi-2889/91-2 u ožujku 1991., registarski uložak broj 1-13440. Dionička glavnica iznosila je 40.000.000 din koju je u obliku novca, stvari i prava unijela INA-industrija nafte. Djelatnost Društva bila je proizvodnja, razvoj, ispitivanje, baždarenje i tehnička kontrola specijalne opreme za naftnu, plinsku i petrokemijsku industriju, te projektiranje i konstruiranje specijalne opreme za naftnu, plinsku i petrokemijsku industriju.

Osim proizvodnih djelatnosti Društvo je pružalo usluge servisiranja i baždarenja volumetričkih mjerila protoka za naftne derivate, turbinskih plinomjera, sigurnosnih ventila, te mjerila protoka posuda autocisterni.

Sjedište Društva je u Zagrebu, Lučko, Dolenica b.b.

2.2. Statusne i druge promjene

Na dan 30. listopada 1995. skupština Društva donijela je odluku prema kojoj je oblik organiziranja izmijenjen u društvo s ograničenom odgovornošću. Jedini dioničar, društvo INA-Industrija nafte d.d., Zagreb (dalje u tekstu: INA d.d.) postalo je jedini član društva s ograničenom odgovornošću u kojem je zamjenom za dionice steklo 100,00% udjel u Društvu. Promjena oblika organiziranja u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu upisana je u studenome 1995. rješenjem Fi-10088/95. Sjedište Društva je Zagreb, Lučko, Dolenica 20. Odlukom skupštine Društva (30. listopada 1995.) vrijednost upisane glavnice u iznosu 40.000.000 din preračunata je u 4.444.444,- DEM (1,- DEM= 9 din), odnosno 16.533.333,35 kn (1,- DEM = 3,72 kn).

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu Tt-95/3867-2 (studen 1995.) upisano je usklađenje općih akata sa Zakonom o trgovačkim društvima, pri čemu je Društvu dodijeljen matični broj 080016936.

Rješenjem Tt-96/3599-2 (prosinac 1996.) upisana je promjena tvrtke INA-Specijalna oprema d.o.o. u Specijalna oprema d.o.o.

Rješenjem Tt-97/2625-2 (listopad 1997.) upisana je promjena osnivača, pri čemu je jedini član Društva postalo društvo TUBS d.d., Zagreb, Fijanova 10.

2.3. Društva u kojima većinski vlasnik Društva ima dionice ili udjele

Na lokaciji Donji Stupnik, Dolenica 20 sjedište je društava TUBS d.d. (MBS 080133606), Scheidt&Bachmann-TUBS d.o.o. (MBS 080040985) i Društva. Društva Scheidt&Bachmann-TUBS d.o.o. i Društvo su podružnice društva TUBS d.d. (matica).

Rješenjem Tt-96/43-2 (veljača 1996.) Trgovački sud u Zagrebu upisao je društvo Scheidt&Bachmann-TUBS d.o.o za montažu benzinsko-servisnih uređaja sa sjedištem u Zagrebu, Martićeva 31. Društvu je dodijeljen matični broj 080040985. Upis je obavljen na temelju društvenog ugovora o osnivanju od 4. prosinca 1995. Osnivači društva su Scheidt&Bachmann GmbH, Breite Strasse 132, Moenchengladbach, Savezna Republika Njemačka i TUBS d.d., Zagreb. Temeljni kapital društva iznosio je 1.400.000,00 kn, što preračunano u DEM na dan zaključenja ugovora iznosi 376.344,- DEM.

Spomenutim društvenim ugovorom, društvo Scheidt&Bachmann GmbH postalo je vlasnikom temeljnog uloga u iznosu 714.000,00 kn (51,00%), a društvo TUBS d.d. u iznosu 686.000,00 kn (49,00%).

Prije osnivanja društva, osnivači su se obvezali u korist društva uplatiti 25,00% temeljnog uloga, a ostatak 75,00% najkasnije u roku šest mjeseci od javnobilježničke ovjere. Društvo ima 1 400 jednakih poslovnih udjela s pojedinačnim nominalnim iznosom 1.000,00 kn. Izmjenama društvenog ugovora o osnivanju (4. srpnja 1996.) osnivač Scheidt&Bachmann GmbH preuzeo je temeljni ulog u iznosu 1.228.500,00 kn, što je 87,75% ukupnoga uloga, a društvo TUBS d.d. 171.500,00 kn (12,25%). Ugovorom o prijenosu poslovnih udjela od 29. rujna 1997., društvo Scheidt&Bachmann GmbH prodalo je sve poslovne udjele društvu TUBS d.d. za 350.000,- DEM, a ugovorne odredbe o prodaji i prijenosu poslovnih udjela stupile su na snagu 1. listopada 1997.

Ugovoreni iznos društvo TUBS d.d. obvezalo se uplatiti nakon javnobilježničke ovjere u gotovini ili putem bankovne garancije u roku tri mjeseca, uz 8,00% kamata godišnje. Društvo TUBS d.d. obvezalo se jamčiti društvu Scheidt&Bachmann GmbH za potraživanja koja ima prema društvu Scheidt&Bachmann-TUBS d.o.o. u iznosu 1.150.000,- DEM.

Izjava o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću (3. ožujka 1998.) koja je u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu upisana rješenjem Tt-98/1006-2 (6. ožujka 1998.) zamijenila je društveni ugovor o osnivanju od 4. prosinca 1995. i izmjene od 4. srpnja 1996.

3. REVIZIJA POSTUPAKA PRIVATIZACIJE

Pravne osobe koje su u vlasništvu Republike Hrvatske ne podliježu postupku pretvorbe na način kako je propisano odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća. Zaposleni u takvim pravnim osobama, pravo na kupnju dionica ostvaruju u drugim poduzećima koja su u procesu pretvorbe, pod istim uvjetima kao i zaposleni u tim poduzećima, što je određeno člankom 5. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća.

Prema odredbama članka 13. stavka 5. Zakona o privatizaciji, privatizacija pravnih osoba u vlasništvu Republike Hrvatske, među kojima se navodi i INA d.d., uređuje se posebnim zakonom.

Zakonom o privatizaciji INA-Industrija nafte d.d. koji je donesen u ožujku 2002., uređena je privatizacija društva INA d.d. Prema odredbama članka 4. stavka 1. točka 2. spomenutog zakona, privatizacija INE d.d. provest će se, među ostalim, i prodajom do najviše 7,00% dionica zaposlenima i ranije zaposlenima u društvima koja čine INA-Grupu, i to pod posebnim pogodnostima koje će utvrditi Vlada Republike Hrvatske. Prema odredbama članka 8. spomenutog Zakona, Vlada Republike Hrvatske donijet će odluku o načinu prodaje, cijeni, posebnim pogodnostima, vremenu prodaje i uvjetima prodaje dionica zaposlenima i ranije zaposlenima.

INA-Grupa je vertikalno integrirana skupina društava kapitala. U ekonomskom smislu, INA-Grupa je jedna ekonomska cjelina, a pravno samostalna društva vezana su kapitalom i poslovnim odnosima unutar grupe. Program restrukturiranja INA-Grupe započeo je 1994. pripremom analiza i podloga potrebnih za njegovu provedbu.

U srpnju 1994. Vlada Republike Hrvatske donijela je određene zaključke prema kojima predstavnici Republike Hrvatske u skupštini društva INA d.d. (vladajuće društvo u INA-Grupi) uvažavajući određena načela, trebaju pokrenuti inicijativu kako bi generalni direktor i upravni odbor društva INA d.d. pripremili program unutarnjeg restrukturiranja INA-Grupe. Početkom 1995. pripremljen je dokument Program restrukturiranja i usklađivanja organizacije INA-Industrija nafte d.d., Zagreb. Sastavni dio dokumenta je ocjena ekonomsko-financijskog stanja, tehnološkog, organizacijskog i kadrovske položaja INA-Grupe, odnosno INA matice s dijelovima. Program sadrži i zaključne ocjene stanja i prijedlog mjera i aktivnosti koje bi trebalo završiti do konca 2000. Iz programa mjera proizlazi da temeljne djelatnosti INA matice postaju istraživanje i proizvodnja nafte i plina, rafinerijska prerada (Rijeka, Sisak i Zagreb) i trgovina, te da su procesi restrukturiranja i privatizacije dugoročni zadaci koji se mogu realizirati po fazama i u dužem vremenskom razdoblju. Vlada Republike Hrvatske je u ožujku 1995. donijela zaključak o suglasnosti na program restrukturiranja i usklađivanja organizacije društva INA d.d.

Tijekom 1996., na sjednicama uprave i nadzornog odbora Društva razmatrano je ekonomsko financijsko stanje Društva. U zapisniku sa spomenutih sjednica navodi se da Društvo ostvaruje 50,00% prihoda od proizvodnje opreme za naftnu, plinsku i petrokemijsku industriju, energetska postrojenja i drugo. To je pretežito investicijska oprema malih serija koja se radi po posebnim narudžbama. Drugi dio prihoda su prihodi od usluga servisiranja i baždarenja regulacijske, sigurnosne i mjerne opreme. Proizvodna oprema uglavnom se sastoji od strojeva za mehaničku obradu metala koji su zastarjeli i ne zadovoljavaju zahtjeve produktivnosti i tehnoloških potreba, a kao takvi mogu se koristiti za pojedinačnu izradu pričuvnih dijelova manjih serija i za potrebe održavanja. Dugogodišnji kupci opreme za energetske objekte u zemlji značajno su smanjili svoje potrebe zbog čega je smanjena zaposlenost, uz činjenicu da Društvo nije nikada ostvarilo punu zaposlenost postojećih kapaciteta. U strukturi troškova najveći su bili troškovi osoblja koji su u 1995. sudjelovali s 44,00% u ukupnim rashodima. U 1994. ostvarena je dobit, dok je u 1995. i 1996. iskazan gubitak. Postojeći kapaciteti nisu bili dovoljno iskorišteni, a fiksni troškovi su relativno visoki. Za uspješnije poslovanje, kako se navodi, trebalo bi značajnije povećati prihod, što je iz postojećih aktivnosti teško za očekivati zbog relativno malog tržišta. Ocijenjeno je da se Društvo treba povezati u različitim oblicima s tvrtkama koje imaju slične programe i tržišta kako bi se iskoristili postojeći kapaciteti. Uvažavajući program restrukturiranja društva INA d.d., u okviru kojega je osnovno opredjeljenje zadržavanje temeljnih djelatnosti, započeli su razgovori s nekoliko gospodarskih subjekata koji su iskazali interes za kupnju udjela u Društvu.

Hrvatsko-njemačko društvo Scheidt&Bachmann-TUBS d.o.o., prema izvješću direktora Društva, zainteresirano je u Zagrebu organizirati proizvodnju crpnih agregata za benzinske postaje i montažu agregata uz proizvodnju određenih komponenti. Pretpostavka je da bi se uz agregate, mogla isporučivati i druga oprema za benzinske postaje, kao što su: informacijski stupovi, agregati voda-ulje-zrak i praonice vozila. S obzirom da su navedeni programi kompatibilni s poslovima Društva, postojeći slobodni kapaciteti mogli bi se zaposliti na opisani način.

3.1. Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća

U srpnju 1996. društvo INA-Konzalting d.o.o. izradilo je približnu (aproksimativnu) procjenu vrijednosti Društva. Procijenjene su nekretnine i oprema, a druge bilančne stavke nisu procjenjivane. U procjeni vrijednosti nekretnina primijenjena je metoda tržišne vrijednosti, odnosno statički pristup procjeni. U elaboratu nisu navedeni razlozi zbog kojih nisu procijenjene druge bilančne stavke imovine i obveza. Za procijenjene vrijednosti koje su sadržane u elaboratu nisu dana obrazloženja i pretpostavke na kojima se procjena temelji. U dokumentaciji Društva nema popisa imovine, obveza i potraživanja na dan 31. prosinca 1995.

Nekretnine su procijenjene u vrijednosti 7.625.315,- DEM, a uređaji, oprema, alati i namještaj u vrijednosti 1.297.960,- DEM, ukupno 8.923.275,- DEM. Na procijenjenu vrijednost građevinskih objekata odnosi se 3.773.700,- DEM, zemljišta 2.452.720,- DEM, infrastrukturnih objekata 1.107.045,- DEM, te komunalnih priključaka 291.850,- DEM. Vrijednost građevinskih objekata izračunana je na temelju 5 636 m² BGP, a procijenjeni su: poslovno-tehnička zgrada sa skloništem (1 436 m²), garderoba i restoran (1 129 m²), proizvodni prostor (2 767 m²), kotlovnica i kompresornica (271 m²) i portirnica (33 m²).

Prometna vrijednost zemljišta ukupne površine 39 000 m² procijenjena je u iznosu 780.000,- DEM (20,- DEM/m², šesta građevinska zona), a uvećano za pripremu i rentu, ukupno procijenjena vrijednost zemljišta iznosila je 2.452.720,- DEM.

Knjigovodstvena vrijednost nekretnina na dan 31. prosinca 1995. iznosila je 4.455.859,- DEM, od čega su građevinski objekti 12.722.170,83 kn, odnosno 3.429.157,- DEM i zemljište 3.809.064,27 kn, odnosno 1.026.702,- DEM. Knjigovodstvena vrijednost uređaja, opreme, alata i namještaja iznosila je 2.035.440,33 kn, odnosno 548.636,- DEM. Ukupna knjigovodstvena vrijednost nekretnina i opreme na dan 31. prosinca 1995. iznosila je 5.004.495,- DEM. Procijenjena vrijednost nekretnina i opreme prema elaboratu iznosila je 8.923.275,- DEM i u odnosu na knjigovodstvenu vrijednost veća je 78,30%.

Zalihe, potraživanja i obveze nisu procijenjene. Prema bilanci na dan 31. prosinca 1995. knjigovodstvena vrijednost zaliha iznosila je 1.600.561,37 kn, odnosno 431.418,- DEM, potraživanja 1.985.319,87 kn, odnosno 535.127,- DEM, te obveza 2.028.968,99 kn, odnosno 546.892,- DEM. Knjigovodstvena vrijednost Društva na dan 31. prosinca 1995. iznosila je 5.424.148,- DEM. U preračunu knjigovodstvene vrijednosti u DEM primijenjen je tečaj 1,- DEM = 3,71 kn (31. prosinca 1995.).

3.2. Prodaja poslovnog udjela

Pozivom za prikupljanje ponuda što ga je objavila INA d.d. u dnevnom tisku 27. srpnja 1996., sve zainteresirane domaće i strane, fizičke i pravne osobe pozvane su dostaviti ponudu za kupnju cjelokupnog poslovnog udjela Društva.

Na sjednici nadzornog odbora društva INA d.d. (11. prosinca 1996.), na prijedlog generalnog direktora donesena je odluka o davanju prethodne suglasnosti upravi na zaključenje ugovora o prodaji poslovnog udjela u Društvu. U dopisu što ga je generalni direktor društva INA d.d. uputio nadzornom odboru, među ostalim, navodi se da su na objavljeni poziv za prikupljanje ponuda za kupnju poslovnog udjela Društva dostavljene dvije ponude. Društvo Eurobus d.o.o., Zagreb ponudilo je 3.000.000,- DEM plativo u šest godišnjih obroka, a društvo Scheidt&Bachmann-TUBS d.o.o. iz Zagreba 4.000.000,- DEM, od čega 50,00% ponuđene cijene nakon potpisa ugovora, 1.000.000,- DEM u roku 90 dana od potpisa ugovora, te 1.000.000,- DEM šest mjeseci od potpisa ugovora. Generalni direktor društva INA d.d. obavijestio je nadzorni odbor da je društvo Scheidt&Bachmann- TUBS d.o.o. u siječnju 1997. uputilo dopis prema kojemu sve obveze i prava koja proizlaze iz ponude za kupnju poslovnog udjela prenosi na društvo TUBS d.d. iz Zagreba.

Na sjednici nadzornog odbora društva INA d.d. od 31. siječnja 1997. odlučeno je da se poslovni udjel Društva proda za 4.000.000,- DEM u protuvrijednosti kuna, društvu TUBS d.d., za proizvodnju uređaja za benzinsko servisne stanice, Zagreb. Prema elaboratu, procijenjena vrijednost Društva iznosila je 8.923.275,- DEM (nekretnine i oprema), a knjigovodstvena vrijednost na dan 31. prosinca 1995. iznosila je 5.424.148,-DEM. Prodajna cijena poslovnog udjela Društva je 55,18% manja od procijenjene vrijednosti nekretnina i opreme, a 26,26% je manja od knjigovodstvene vrijednosti na dan 31. prosinca 1995.

Društvo INA d.d. i društvo TUBS d.d. u ožujku 1997. zaključili su ugovor o prijenosu poslovnog udjela Društva za 4.000.000,- DEM (protuvrijednost kuna po srednjem tečaju Narodne banke Hrvatske na dan plaćanja). Ugovoreno je da 2.000.000,- DEM kupac plati u roku 15 dana od javnobilježničke solemnizacije ugovora, 1.000.000,- DEM u roku 90 dana i 1.000.000,- DEM u roku šest mjeseci od javnobilježničke solemnizacije ugovora o prijenosu.

Za osiguranje plaćanja 2.000.000,- DEM (obročno) stjecatelj se obvezao pribaviti dvije garancije Zagrebačke banke d.d. svaka na iznos 1.000.000,- DEM i to u roku 15 dana od zaključenja ugovora. Određeno je da pravo upisa u knjigu poslovnih udjela stjecatelj ostvaruje nakon uplate 2.000.000,- DEM i pribavljanja ugovorenih garancija. Prema potvrdi financijske institucije i društva INA d.d. (prodavatelj), obveza je podmirena prema ugovornim odredbama.

Prema ugovoru o prijenosu poslovnog udjela stjecatelj se također obvezao da će za vrijeme najmanje dvije godine od javnobilježničke solemnizacije ugovora zadržati na poslu sve zatečene zaposlenike Društva.

Ako Društvo otkaže zaposleniku ugovor o radu iz bilo kojega razloga (osim onih koji se mogu pripisati krivnji zaposlenika) dužno je zaposlenicima, pored otpremnine na koju imaju pravo prema kolektivnom ugovoru i općim aktima Društva, isplatiti i mjesečnu naknadu u visini prosječne mjesečne plaće svakog zaposlenika ponaosob u zadnjih šest mjeseci, i to za broj mjeseci koji je preostao do kraja dvogodišnjeg razdoblja.

U razdoblju 17. ožujka 1997. do 17. ožujka 1999., potreba za radom 12 zaposlenika prestala je zbog poslovno uvjetovanih razloga. Jednom zaposleniku isplaćena je otpremnina, a preostalih jedanaest zaposlenika odreklo se prava na otpremninu. Iz odluka o otkazu ugovora o radu i zaključenih nagodbi sa zaposlenicima nije vidljivo jesu li zaposlenici bili upoznati s pravima na naknadu koja proizlaze iz ugovora o prijenosu poslovnog udjela, odnosno pravom na mjesečnu naknadu u visini njihove prosječne plaće u posljednjih šest mjeseci, za broj mjeseci koji je preostao do konca ugovorenog dvogodišnjeg razdoblja. Također, nije vidljivo jesu li se zaposlenici odrekli prava na spomenutu naknadu.

4. VLASNIČKA STRUKTURA U VRIJEME OBAVLJANJA REVIZIJE I POSLOVANJE DRUŠTVA

U vrijeme obavljanja revizije jedini član Društva bilo je društvo TUBS d.d.

4.1. Podaci o poslovanju prema temeljnim financijskim izvještajima

Osnovni pokazatelji o poslovanju Društva prema temeljnim financijskim izvještajima te broju zaposlenika prema podacima Društva u razdoblju od 1993. do 2002., daju se u tablici broj 1.

Tablica broj 1

Usporedni podaci o poslovanju Društva i broju zaposlenika u razdoblju od 1993. do 2002.
u kn

Redni broj	Opis	1993.	1994.	1995.	1996.	1997.	1998.	1999.	2000.	2001.	2002.
I	Prihodi	3.835.922	7.642.616	8.001.150	7.361.672	6.172.857	6.010.265	9.680.262	6.280.396	6.101.701	6.411.444
II	Rashodi	4.089.685	7.592.332	8.795.724	9.488.106	7.608.440	6.303.358	7.868.153	5.631.788	5.839.786	5.238.985
III	Bruto dobit ili gubitak	-253.763	50.284	-794.574	-2.126.434	-1.435.583	-293.093	1.812.109	648.608	261.915	1.172.459
4.	Ukupna aktiva	21.460.064	22.519.556	22.509.233	21.600.829	21.291.719	21.293.357	23.157.650	23.566.279	23.241.250	25.546.568
5.	Dugotrajna imovina	19.822.256	19.726.080	18.851.060	17.638.188	18.051.425	17.127.020	16.323.941	18.567.057	18.106.664	19.880.881
6.	Kratkotrajna imovina	1.637.808	2.793.476	3.658.173	3.962.641	3.240.294	4.166.337	5.033.709	4.999.222	5.134.586	5.665.687
7.	Plaćeni troškovi budućeg razdoblja	-	-	-	-	-	-	1.800.000	-	-	-
8.	Ukupna pasiva	21.460.064	22.519.556	22.509.233	21.600.829	21.291.719	21.293.357	23.157.650	23.566.279	23.241.250	25.546.568
9.	Upisani kapital	2.056.561	45.739	16.530.000	16.530.000	16.530.000	16.530.000	16.530.000	16.530.000	16.530.000	16.530.000
10.	Pričuve	22.120.363	21.178.815	4.744.838	4.744.838	4.744.838	4.744.838	4.744.838	4.744.838	4.744.838	4.744.838
11.	Zadržana dobit	-	-	-	-	-	-	-	1.812.109	2.460.717	2.722.631
12.	Preneseni gubitak	-	-	-	-794.574	-2.921.008	-4.356.591	-4.649.683	-4.649.683	-4.649.683	-4.649.683
13.	Neto dobit ili gubitak	-3.425.696	50.284	-794.574	-2.126.434	-1.435.582	-293.092	1.812.109	648.608	261.915	1.172.459
14.	Kratkoročne obveze	708.836	1.244.718	2.028.969	3.246.999	4.373.471	4.668.202	4.720.386	4.480.407	3.893.463	4.783.705
15.	Odgođeno plaćanje troškova	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242.618
16.	Broj zaposlenika u Društvu	103	99	97	86	69	71	40	29	24	11

Na lokaciji Dolenica 20, Donji Stupnik, pored Društva posluju i društva Scheidt& Bachmann-TUBS d.o.o. i TUBS d.d. Društvo i društvo Scheidt&Bachmann-TUBS d.o.o. su u 100,00% vlasništvu društva TUBS d.d. U veljači 1999. Društvo i dva spomenuta društva potpisali su sporazum o međusobnom financiranju i premoštavanju likvidnosti na planu osiguravanja sredstava za potrebe proizvodnje i proizvodnih ciklusa. Sporazumom je utvrđeno međusobno financiranje za osiguravanje likvidnosti Društva i društva Scheidt&Bachmann-TUBS d.o.o. za 1999. i 2000. putem beskamatnih posudbi, uz napomenu da se koncem godine izrade konačne međusobno usklađene liste potraživanja i obveza. Za 2000., 2001. i 2002. zaključeni su dodaci sporazuma koji su potvrdili daljnju suradnju na međusobnom financiranju te potrebu iskazivanja konkretnih iznosa troškova za usluge zakupa poslovnog prostora i korištenja strojeva za 2003.

Reviziju financijskih izvještaja Društva za 1994. obavila je revizorska tvrtka Investkontakt revizija, Zagreb. Prema mišljenju revizora financijski izvještaji realno i objektivno prikazuju financijsko stanje na dan 31. prosinca 1994., rezultate poslovanja i promjene u novčanim tijekovima. Za 1998. i 1999. spomenuta revizorska tvrtka obavila je reviziju konsolidiranih financijskih izvještaja za Grupu TUBS koja se sastoji od društva TUBS d.d. (matica) te društava Scheidt&Bachmann-TUBS d.o.o. i Specijalna oprema d.o.o. (podružnice). Konsolidirani financijski izvještaji, kako se navodi, sastavljeni su na temelju članaka 24. i 25. Zakona o računovodstvu te Međunarodnih računovodstvenih standarda 24 i 27. Prema mišljenju revizora konsolidirani financijski izvještaji Grupe TUBS objektivno i realno prikazuju stanje grupe na dan 31. prosinca 1998., odnosno 31. prosinca 1999., rezultat poslovanja i novčani tijek za navedene godine. Izvješća o obavljenoj reviziji konsolidiranih financijskih izvještaja Grupe TUBS za 2001. i 2002. sastavila je revizorska tvrtka FIMAR d.o.o. iz Splita. Prema mišljenju revizora financijski izvještaji prikazuju realno i objektivno u svim značajnijim pitanjima financijski položaj grupe na dan 31. prosinca 2001., odnosno 31. prosinca 2002. i u skladu su s Međunarodnim računovodstvenim standardima.

Financijska policija Ministarstva financija obavila je nadzor dijela financijsko-materijalnog poslovanja Društva za razdoblje 1. siječnja do 31. prosinca 1998. o čemu je sastavljen zapisnik 31. ožujka 1999. pod brojem 513-10-02-99-02. U zapisniku se navodi da je Društvo u razdoblju 23. srpnja do 23. prosinca zaposlenicima obavljalo isplate za službena putovanja, a provjerom vjerodostojnosti dokumentacije utvrđeno je da se radi o isplati razlike između minimalne i stvarne plaće. Tijekom nadzora Društvu je naloženo da obračuna pripadajuće poreze i doprinose iz i na plaću te pripadajuće kamate zbog nepravodobnih uplata. Rješenjem broj 513-10-02-99-01 od 10. svibnja 1999. Društvu je naloženo da uplati 260.075,13 kn za obračunane poreze i doprinose iz i na plaće te kamate zbog nepravodobnih uplata u iznosu 21.496,49 kn.

Porezna uprava Ministarstva financija obavila je nadzor poslovanja u vlasnički povezanom društvu Scheidt&Bachmann-TUBS d.o.o. o čemu je sastavila zapisnik broj 513-07-01-01-04 od 12. lipnja 2001. i dopunski zapisnik broj 513-07-01-01-05 od 4. srpnja 2001. Nadzorom je obuhvaćena pravilnost obračuna poreza na dodanu vrijednost, poreza na dobit, poreza na dohodak, te doprinosa iz i na plaće. Postupkom nadzora djelomično je obuhvaćen i nadzor Društva i to u dijelu koji se odnosi na račune zakupa poslovnog prostora za 2000. i troškove računovodstvenih i drugih intelektualnih usluga što ih Društvo ispostavlja društvu Scheidt&Bachmann-TUBS d.o.o. po sporazumu od 1. prosinca 1999. i dodacima sporazuma.

U razdoblju 1995. do 1998. Društvo je evidentiralo gubitke, prosječno godišnje 1.162.421,00 kn, a nakon 1998. iskazuje dobit. U odnosu na razdoblje koje je prethodilo prodaji Društva, ostvarena su određena poboljšanja u proizvodno uslužnoj djelatnosti kroz osuvremenjivanje tehnologije izrade mjernih uređaja benzinskih postaja, izgradnju mjeriteljskog laboratorija za umjeravanje sklopa cisterni, izradu opreme plinskih instalacija, izradu prigušnica za potrebe rasvjete u elektroindustriji, te izradu opreme za izgradnju cjevovoda goriva i drugih naftnih derivata.

Koncem 1996. u Društvu je bilo 86 zaposlenika, a koncem listopada 2003. broj zaposlenika se smanjio na 14. U navedenom razdoblju otišlo je 126 zaposlenika, a primljena su 54 zaposlenika. U povezana društva Scheidt-Bachmann-TUBS d.o.o. i TUBS d.d. otišlo je 37 zaposlenika, 37 zaposlenika prestalo je raditi na temelju sporazumnog raskida ugovora o radu, a 23 raskidom ugovora o radu koji su poslovno uvjetovani. Zbog tehnološkog viška radni odnos je prestao za jedanaest zaposlenika, dva zaposlenika dobila su izvanredni otkaz, dvojici je prestao radni odnos osobno uvjetovanim otkazom ugovora o radu, jednom zaposleniku istekao je ugovor na određeno vrijeme, a prirodnim odlivom radni odnos je prestao za 13 zaposlenika.

5. POSTUPAK PRETVORBE I OCJENA POSTUPAKA PRIVATIZACIJE

Obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije društva INA - Specijalna oprema, Zagreb.

Revizijom su obuhvaćeni dokumenti, odluke, poslovne knjige, ugovori i akti na temelju kojih je obavljena pretvorba i privatizacija, radi provjere je li pretvorba i privatizacija provedena u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, Zakona o privatizaciji i drugim posebnim propisima.

Postupci revizije pretvorbe i privatizacije provedeni su u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI.

5.1. Postupak pretvorbe

Osnivač Društva bilo je društvo INA d.d. koje je u državnom vlasništvu, te nije postojala obveza provedbe postupka pretvorbe Društva. Početkom listopada 1990. Sabor Republike Hrvatske donio je Zakon o osnivanju javnog poduzeća INA-Industrija nafte, čija je djelatnost od posebnog društvenog interesa. Sredstva za osnivanje i rad novog poduzeća osigurana su iz sredstava 15 udruženih poduzeća, među kojima je bilo i poduzeće INA-Specijalna oprema. Upravni odbor javnog poduzeća INA - Industrija nafte u prosincu 1990. donio je odluku o osnivanju društva INA - Specijalna oprema d.d. U listopadu 1995. skupština Društva donijela je odluku prema kojoj je oblik organiziranja promijenjen u društvo s ograničenom odgovornošću. Jedini dioničar, društvo INA d.d. postala je jedini član društva s ograničenom odgovornošću, u kojem je zamjenom za dionice steklo sve udjele u Društvu.

5.2. Ocjena postupaka privatizacije

Vlada Republike Hrvatske je u ožujku 1995. donijela zaključak o suglasnosti na program restrukturiranja i usklađivanja društva INA d.d. U dokumentu se navodi, da su temeljne djelatnosti INA Matice, istraživanje i proizvodnja nafte i plina, rafinerijska prerada (Rijeka, Sisak i Zagreb) i trgovina. Uvažavajući program restrukturiranja društva INA d.d., te ekonomsko financijsko stanje Društva, nedovoljnu iskorištenost kapaciteta, relativno visoke fiksne troškove, nemogućnost značajnijeg povećanja prihoda iz postojeće djelatnosti, ocijenjeno je da se Društvo treba povezati, u različitim oblicima, s tvrtkama koje imaju slične programe i tržišta. Procijenjena je vrijednost Društva u iznosu 8.923.275,- DEM (nekretnine i oprema), a knjigovodstvena vrijednost na dan 31. prosinca 1995. je iznosila 5.424.148,- DEM. Poziv za prikupljanje ponuda za kupnju cjelokupnog poslovnog udjela Društva objavljen je u srpnju 1996. Od dvije dostavljene ponude, izabrana je povoljnija. Ugovor o prijenosu poslovnog udjela zaključen je s društvom TUBS d.d. Ugovorena cijena je iznosila 4.000.000,- DEM. Ugovorena cijena je 26,26% manja od knjigovodstvene vrijednosti Društva, a 55,18% manja od procijenjene vrijednosti nekretnina i opreme. Stjecatelj (društvo TUBS d.d.) se obvezao da za vrijeme najmanje dvije godine od javnobilježničke solemnizacije ugovora, zadrži sve zatečene zaposlenike Društva. Ako Društvo otkáže zaposleniku ugovor o radu iz bilo kojega razloga, osim onih koji se mogu pripisati krivnji zaposlenika, dužno je takvim zaposlenicima, pored otpremnine na koju imaju pravo prema kolektivnom ugovoru i općim aktima Društva, isplatiti i mjesečnu naknadu u visini prosječne mjesečne plaće svakog zaposlenika u posljednjih šest mjeseci, i to za broj mjeseci koji je preostao do konca dvogodišnjeg razdoblja. U razdoblju od 17. ožujka 1997. do 17. ožujka 1999., prestala je potreba za radom 12 zaposlenika, zbog poslovno uvjetovanih razloga. Jednom zaposleniku isplaćena je otpremnina, a preostalih jedanaest zaposlenika odreklo se prava na otpremninu.

Iz odluka o otkazu ugovora o radu i zaključenih nagodbi sa zaposlenicima, nije vidljivo jesu li zaposlenici bili upoznati s pravom na naknadu koja proizlazi iz ugovora o prijenosu poslovnog udjela, odnosno s pravom na mjesečnu naknadu u visini njihove prosječne plaće u posljednjih šest mjeseci, za broj mjeseci koji je preostao do konca ugovorenog dvogodišnjeg razdoblja.

U razdoblju koje je prethodilo privatizaciji, Društvo je iskazivalo gubitke. Za 1995. je iskazan gubitak u iznosu 794.574,00 kn, a za 1996. u iznosu 2.126.434,00 kn. Iskazivanje gubitaka nastavljeno je i nakon privatizacije, te je u 1997. gubitak iskazan u iznosu 1.435.583,00 kn, a u 1998. u iznosu 293.093,00 kn. Broj zaposlenika je smanjen s 86 koncem 1996. na 14 zaposlenika u listopadu 2003. U spomenutom razdoblju, u povezana društva Scheidt-Bachmann-TUBS d.o.o. i TUBS d.d., prešlo je 37 zaposlenika.

6. OČITOVANJE ZAKONSKOG PREDSTAVNIKA PRAVNE OSOBE

6.1. *Zakonski predstavnik pravne osobe u očitovanju od 12. prosinca 2003. izjavljuje da nema primjedbi na izvješće o obavljenoj reviziji pretvorbe i privatizacije.*

Prema odredbama članka 7. stavka 3. Zakona o državnoj reviziji (Narodne novine 49/03 - pročišćeni tekst) na ovo Izvješće zakonski predstavnik može staviti prigovor u roku 8 dana od dana njegova primitka.

O prigovoru odlučuje glavni državni revizor.

Prigovor se dostavlja Državnom uredu za reviziju, Zagreb, Tkalčićeva 19.

Ovlašteni državni revizori:

Zdravka Marić, dipl. oec.

Mirela Belančić, dipl. oec.

Izvješće uručeno dana: _____

Primitak potvrđuje: _____
(žig i potpis)

INA - SPECIJALNA OPREMA, ZAGREB

1. Upravni odbor:

Marijan Posavec, v.d. direktor od 1. ožujka 1991. do 3. prosinca 1991.,
direktor od 4. prosinca 1991. do 30. listopada 1995.

2. Direktor:

Marijan Posavec, od 31. listopada 1995. do 30. travnja 1998.

Tomislav Rajić, od 1. svibnja 1998.

2. Nadzorni odbor:

Tomislav Dragičević, predsjednik od 30. listopada 1995. do 16. lipnja 1997.

Ratko Marković, zamjenik predsjednika od 30. listopada 1995. do 16. lipnja 1997.

Zvonimir Mikolčević, od 30. listopada 1995. do 16. lipnja 1997.

Marijan Rajić, predsjednik od 17. lipnja 1997.

Ljudevit Juršić, zamjenik predsjednika od 17. lipnja 1997.

Božidar Đerek, od 17. lipnja 1997.

INA - SPECIJALNA OPREMA, ZAGREB
- povezana društva i osobe

1. Društvo Scheidt&Bachmann-TUBS d.o.o. Zagreb

Osnivači: Scheidt&Bachmann Gmbh, Moenchengladbach, SR Njemačka
TUBS d.d. tvornica uređaja za benzinsko-servisne stanice, Zagreb

Uprava: Marijan Rajić, predsjednik od 4. prosinca 1995. do 3. ožujka 1998.
direktor od 4. ožujka 1998. do 28. lipnja 1999.
Heinrich Adam Jansen, od 4. prosinca 1995. do 3. ožujka 1998.
Dalibor Jakir, od 29. lipnja 1999.